SEZNAM PLÁNOVANÝCH PROJEKTŮ

Strategický plán rozvoje, Mnichovo Hradiště

Kód	Pr.	Op.	Název opatření	Název projektu	Popis projektu	Akt/Prog/proj	Hrubé celkem (mil. Kč)
P1.1	A	A.1	Bydlení a městský majetek jako nástroj dostupnosti života	**Bytová politika, passport, lokality a seniorský model**	Sloučený základ aktivní bytové politiky města: koncepce role města v bydlení, pasport bytového fondu (technický a ekonomický stav, využití), revize pravidel přidělování bytů, vymezení rozvojových lokalit a model dostupného a seniorského bydlení. Přípravný program (0,5 mil. Kč, 2027–2028), který tvoří podklad pro realizační vlnu výstavby a rekonstrukcí (P1.2) a transformaci města z pasivního správce na aktivního hráče na trhu bydlení.		1
P1.2	A	A.1	Bydlení a městský majetek jako nástroj dostupnosti života	**Bytová výstavba a občanská vybavenost v Jihozápadním městě**	Investiční realizační projekt navazující na rozvojovou lokalitu Jihozápadního města: výstavba nových bytových domů s cílem +80 bytů do městského fondu (z 133 na cca 213 dlouhodobě), kombinace nájemního a dostupného bydlení v podílu min. 35–40 %, plus doplnění občanské vybavenosti. Rozpočet 500 mil. Kč, realizace ve vlnách 2030–2040 s postupnou kolaudací. Klíčový projekt pro naplnění KPI Městský bytový fond.		500
P1.3	A	A.2	Školství, děti a mladí	**Koncepce rozvoje školství: kapacity, kvalita a profilace škol**	Program řízení sítě MŠ/ZŠ podle demografie, kvality a vyváženosti, ne jen kapacity. Definuje pravidla pro vytížení tříd (cíl: rozdíl vytížení ZŠ max. 25 procentních bodů do 2030), profilaci ZŠ a podpůrné profese ve školství (asistenti pedagoga, psychologové, speciální pedagogové). Rekonstrukce prostor		0
P1.4	A	A.2	Školství, děti a mladí	**Školní areál Studentská**	Stavební investice ve školním areálu Studentská: přístavba učeben ZŠ, sportovní hala, pavilon, jídelna a šatny. Cílem je vyrovnat vytížení tří městských ZŠ a zvýšit kvalitu výuky. Rozpočet 579 mil. Kč (dotační příspěvek 5 %, převážně z vlastních zdrojů), projektová příprava Svobodová Blaha, realizace po etapách, nejdříve v roce 2029 podle disponibilního financování. Nejvýznamnější investice v Prioritě A.		700
P1.5	A	A.2	Školství, děti a mladí	**Modernizace objektu a rozvoj areálu ZUŠ**	Rekonstrukce hlavní budovy ZUŠ (č.p. 38) v centru města, vybudování nového koncertního sálu ve dvoře, bezbariérovost a energetická úspora. Cíl: zachovat kvalitní uměleckou výchovu ve městě jako součást kulturní a vzdělávací infrastruktury. Rozpočet 91 mil. Kč, Realizace 2027–2028.		91
P1.6	A	A.3	Stabilizace primární zdravotní péče	**Motivační program a stabilizační zásahy pro lékaře a zdravotnické profese**	Motivační a stabilizační program pro primární zdravotní péči: investiční dotace na vybavení ordinací, podpora prostor pro lékaře, finanční a bydlení pobídky pro praktické a dětské lékaře, stomatology a gynekology. Vyjednávání s kraji a pojišťovnami. Cíl: min. 1 stabilizační zásah do 2030, zachování současného počtu lékařů (5 PLD, 3 pediatři, 4 stomatologové, 1 gynekologie).		10
P1.7	A	A.4	Služby pro stárnutí doma a podporu pečujících	**Rozvoj terénních, odlehčovacích a denních sociálních služeb**	Provozní rozvoj sociálních služeb umožňujících stárnutí doma: navýšení kapacity pečovatelské a osobní asistenční služby o +3,0 úvazku, rozvoj odlehčovací péče o +1 pobytové lůžko do 2028. Cíl: umožnit co nejdelší pobyt seniorů v domácím prostředí, snížit tlak na pobytovou péči a podpořit neformální pečující v rodinách.		40
P1.8	A	A.4	Služby pro stárnutí doma a podporu pečujících	**Modernizace a opravy Domova Modrý kámen**	Celková rekonstrukce seniorského domova Domov Modrý kámen: zlepšení standardu pobytu (jednolůžkové pokoje, sociální zázemí), energetické úspory, bezbariérovost a modernizace technického zázemí. Rozpočet 148 mil. Kč, PD Design 4 s.r.o., realizace 2028+. Doplňuje terénní péči (P1.8) o kvalitní pobytovou kapacitu.		148
P2.1	B	B.1	Aktivní ekonomická politika města	**Program podpory podnikání, OSVČ a malých firem**	Aktivní ekonomická politika města: revize pravidel pro nakládání s městským majetkem (nájmy provozoven, pozemky), společný marketingový rámec pro lokální podniky, pravidelná komunikace s podnikatelskou komunitou, pravidla pro plánovací smlouvy s investory a postup proti vizuálnímu smogu. Cíl: min. 1 230 aktivních ekonomických subjektů a 950 aktivních OSVČ do 2030.		7
P2.2	B	B.2	Každodenní služby a živé centrum	**Lokální marketing, katalog služeb a značka „Brána do Českého ráje“**	Branding města jako vstupní brány Českého ráje s vlastní identitou: katalog lokálních služeb a producentů, propojení marketingu s lokálními podnikateli, vizuální systém, web a kampaně. Cíl: posílit lokální spotřebu, podpořit image města pro rezidenty i návštěvníky a vytvořit ekonomický doplněk ke kulturní infrastruktuře (P2.5, P2.6).		3
P2.3	B	B.3	Práce, talenty a ekonomická diverzifikace	**Coworking / sdílené pracovní zázemí a podmínky pro práci na dálku**	Vytvoření sdíleného pracovního zázemí (coworkingu) v centru města: pronájem prostoru, základní vybavení (stoly, wifi, tiskárna, zasedačka), provozní pravidla a komunita. Podpora self-employed, remote workers a malých firem. Cíl: udržet kvalifikované profese ve městě a obrátit dosavadní trend odlivu (potvrzeno OVD 2025, rank 9/206 v migraci mladých).		2
P2.4	B	B.4	Návštěvnost, kultura a identita jako ekonomický doplněk	**Propojení zámek–centrum–Jizera–turistické a cyklo trasy**	Propojení významných míst města a krajiny: značené pěší a cyklo vazby mezi zámkem, centrem, řekou Jizerou a Českým rájem. Orientační systém, drobný mobiliář, klidové zóny a odpočivná místa. Zvyšuje turistickou atraktivitu města i každodenní prožitek centra. Návaznost na revitalizaci veřejných prostranství (P3.4) a klimatickou odolnost (P3.10).		3
P2.5	B	B.4	Návštěvnost, kultura a identita jako ekonomický doplněk	**Kalendář akcí, lokální trhy, gastro, řemesla a místní dodavatelé**	Koordinovaný program městské kultury a gastronomie: pravidelný kalendář akcí, podpora lokálních trhů a řemeslných tržišť, propojení s lokálními producenty a dodavateli na akcích města. Doplňuje muzeální infrastrukturu (P2.6) a obecní marketing (P2.2). Cíl: zvýšit lokální spotřebu, podpořit identitu města a vytvořit pravidelný kulturní program pro občany i návštěvníky.		3
P2.6	B	B.4	Návštěvnost, kultura a identita jako ekonomický doplněk	**Muzeum, infocentrum a zázemí sbírek: Hrozen + depozitář**	Komplexní rozvoj městské paměti a turistické infrastruktury: rekonstrukce hotelu Hrozen (č.p. 27, kulturní památka) pro městské muzeum a infocentrum, nová expozice, plus skladová hala a depozitář pro správné uložení sbírek. Rozpočet 128 + 16 mil. Kč, dotační financování ITI/IROP/NPO ve výši cca 45 %. Klíčový projekt pro turistický potenciál Prioritou B.		144
P3.1	C	C.1	Bezpečná mobilita a ochrana intravilánu	**Dopravně-bezpečnostní, uliční, pěší a cyklo projekty v intravilánu**	Investiční balík dopravně-bezpečnostních a uličních úprav v intravilánu: rekonstrukce Turnovské ulice (chodníky, cyklopruhy, zeleň, zasakování), chodníky Šlikova/Harantova/Kaplířova, úsekové měření rychlosti (3 úseky), obnova dětského dopravního hřiště. Cíl: min. 8 dopravních zásahů a 3 bezpečné školní trasy realizované do 2030.		133
P3.2	C	C.2	Veřejný prostor a město krátkých vzdáleností	**Manuál / standard veřejného prostoru města**	Manuál a standard veřejného prostoru města: jednotná pravidla pro povrchy, stromy, vodu, mobiliář, osvětlení, značení a obsluhu veřejných ploch. Definuje kvalitativní standard, podle kterého se navrhují všechny budoucí intervence. Provozní podklad (0,4 mil. Kč) pro realizační projekty P3.4 a P3.5.		1
P3.3	C	C.2	Veřejný prostor a město krátkých vzdáleností	**Revitalizace prioritních veřejných prostranství: park Jana Švermy a Poříčská/...**	Realizace prioritních zásahů ve veřejném prostoru: obnova parku v ulici Jana Švermy (zeleň, cesty, klidové zóny, záhony), revitalizace přilehlých náměstí a vnitrobloků. Rozpočet 18 mil. Kč, dotační podíl 72 % (IROP/ITI – příslib dotace cca 13 mil. Kč). Cíl: min. 5 revitalizovaných lokalit do 2030. Realizace 2027–2029.		44
P3.4	C	C.3	Klima, voda a energeticky úsporný městský majetek	**Modrozelená infrastruktura: stromy, voda, stín a propustné povrchy**	Program modrozelené infrastruktury: výsadba stromů v ulicích a veřejných prostorech, dešťové zahrady, propustné povrchy, retenční prvky. Cíl: min. 150 stromů a 5 lokalit s modrozelenou infrastrukturou do 2030. Aplikace standardu z manuálu (P3.3) a kombinace investičních i údržbových úprav. Klimatická adaptace nejvíce exponovaných okrajů města (jih a jihozápad): opatření proti přehřívání v ulicích a na náměstích, retenční prvky pro dešťovou vodu, doplnění stínu a chladicích povrchů. Kombinace zeleně, modrozelené infrastruktury a stínících prvků. Adaptační odpověď na rostoucí teploty a sucha.		30
P3.5	C	C.3	Klima, voda a energeticky úsporný městský majetek	**Energetický management, renovace městských budov a 2. etapa výměny VO**	Komplexní energetické řízení městského majetku: zavedení energetického managementu (měření, reporting, audity), prioritizace renovací podle dosažitelné úspory a 2. etapa výměny VO. Investičních renovací městských budov (školy, ZUŠ, úřad, kulturní objekty). Cíl: –15 % měrné spotřeby u prioritních budov do 2030. Rozpočet 381 mil. Kč rozložený do let 2027–2045.		160
P3.6	C	C.4	Sport, pohyb a rekreace	**Modernizace sportovní haly BIOS**	Modernizace sportovní haly BIOS: energetické úspory, fotovoltaická elektrárna, rekonstrukce střechy, sociální zázemí a propojení se ZŠ Studentská. Rozpočet 47 mil. Kč, OPŽP dotace 15,9 mil. Kč (přidělena, ex-post 34 %). PD ve fázi projektování, realizace 2027–2028.		47
P3.7	C	C.4	Sport, pohyb a rekreace	**Volnočasová a relaxační zóna u Jizery**	Vytvoření volnočasové a relaxační zóny u řeky Jizery: sportovní a rekreační vybavení (tenisová hala, inline dráha, dětské hřiště), klidové plochy a propojení s pěší/cyklo trasou (P2.4). Cíl: min. 3 nové či modernizované sportovně-rekreační prvky do 2030. Důležitý prvek kvality života a turistické nabídky města.		212
P3.8	C	C.3	Klima, voda a energeticky úsporný městský majetek	**Odkanalizování místních částí, I. etapa (Hoškovice, Dneboh)**	Investice do kanalizace v místních částech I. etapa: Hoškovice a Dneboh. U ostatních části u ostatních prověřovovat možnosti. Zahrnuje projektovou dokumentaci (5 mil. Kč) a stavbu (110 mil. Kč). Projektant VIS a.s. Praha, realizace 2028+. Klíčová investice do environmentální infrastruktury okrajových částí města a omezení znečištění podzemních vod.		115
P3.9	C	C.3	Klima, voda a energeticky úsporný městský majetek	**Odpadová efektivita, re-use a prevence vzniku odpadu**	Program odpadové efektivity a cirkularity: pilotní zavedení PAYT (pay-as-you-throw, platba podle množství odpadu), re-use centrum pro znovuvyužití věcí, posílení odděleného sběru biologického a textilního odpadu, edukační kampaně. Cíl: snížit produkci směsného komunálního odpadu a posílit cirkulární ekonomiku ve městě.		10